

White Riviera House





White Riviera House

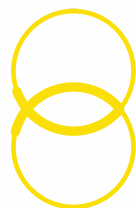
CONTENT
ZÜRICH WOLLISHOFEN 4
LOCATION 5
PROJECT/SITUATION 6-7
INTERIOR DESIGN 8-9
GARDEN APARTMENTS 10-13
PENTHOUSE APARTMENTS 14-19
CONTACT 20

SIE SCHÄTZEN DAS LEBEN IN DER STADT UND DIE NÄHE ZUM SEE. SIE PFLEGEN EINEN GEHOBEHENEN LIFESTYLE, SIND OFT UNTERWEGS UND SUCHEN FÜR SICH ODER IHRE FAMILIE EINEN ORT, DER DEM HOHEN ANSPRUCH AN IHREN WOHNSITZ ENTSPRICHT. EIN SOLCHER ORT IST DAS «WHITE RIVIERA HOUSE». DER REPRÄSENTATIVE BAU MIT SEESICHT VEREINIGT HÖCHSTE BAUSTANDARDS MIT ARCHITEKTONISCHER KLARHEIT UND VERSTRÖMT MEDITERRANE ELEGANZ.

ERLEBEN SIE ZUHAUSE SEIN AUF EINE NEUE ART AN PRIVILEGIERTER LAGE BEIM YACHTHAFEN ZÜRICH-WOLLISHOFEN. «WHITE RIVIERA HOUSE» - IHR GEFÜHL VON FREIHEIT.

YOU ENJOY LIFE IN THE CITY AND BEING CLOSE TO THE LAKE. YOU CULTIVATE A SOPHISTICATED LIFESTYLE, TRAVEL A GREAT DEAL AND ARE LOOKING FOR A LOCATION, EITHER FOR YOU OR YOUR FAMILY, WHICH LIVES UP TO HIGH RESIDENTIAL EXPECTATIONS THE «WHITE RIVIERA HOUSE» IS IDEAL FOR YOU. THIS IMPOSING BUILDING WITH A VIEW OF THE LAKE COMBINES THE HIGHEST BUILDING STANDARDS WITH ARCHITECTURAL CLARITY, EXUDING MEDITERRANEAN ELEGANCE. EXPERIENCE A NEW MEANING OF «HOME» IN A PRIVILEGED LOCATION NEAR THE ZÜRICH-WOLLISHOFEN MARINA. «WHITE RIVIERA HOUSE» - YOUR SENSE OF FREEDOM.





Zurich Wollishofen

MIT DEM BOOT LEGEN SIE WENIGE SCHRITTE VOR IHRER HAUSTÜRE AN UND TRINKEN AM SEE EINEN APERITIF: DIESES EINMALIGE LEBENSGEFÜHL IN DER STADT UND NAHE BEIM MONDÄNEN ZENTRUM ERMÖGLICHT DAS LOKALE STADTQUARTIER ZÜRICH-WOLLISHOFEN, IN WELCHEM SIE EINKÄUFE NOCH ZU FUSS TÄTIGEN. DIESER LEBENS- WERTE ORT IN DER METROPOLE IST DURCH DEN ÖFFENTLICHEN VERKEHR BESTENS ERSCHLOSSEN. DAS NAHE SEEUFER BIETET ERLESENE RESTAURANTS, CAFÉS UND KULTURELLE EINRICHTUNGEN: GELEBTE URBANITÄT MIT EINER UNVERGLEICHLICHEN AUSSICHT ÜBER DEN SEE BIS IN DIE ALPEN.

DOCK YOUR BOAT JUST A FEW STEPS FROM YOUR FRONT DOOR AND ENJOY AN APERITIF BY THE LAKE: THIS UNIQUE CITY LIFESTYLE, SITUATED CLOSE TO THE GLAMOROUS CENTER, IS POSSIBLE IN THE ZURICH-WOLLISHOFEN DISTRICT WHERE YOU CAN STILL SHOP ON FOOT. THIS DESIRABLE CITY LOCATION IS EASILY REACHED BY PUBLIC TRANSPORTATION. THE LAKESHORE NEARBY IS HOME TO QUALITY RESTAURANTS, CAFÉS AND CULTURAL SITES: URBAN LIVING WITH AN INCOMPARABLE VIEW ACROSS THE LAKE TOWARDS THE ALPS.

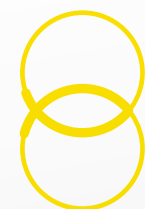
- ❶ WHITE RIVIERA HOUSE
- ❷ RESTAURANT SEEROSE
- ❸ SCHIFFSSTATION WOLLISHOFEN
- ❹ S-BAHNHOF WOLLISHOFEN
- ❺ EINKAUF/POST/BANK
- ❻ ZÜRICH HAUPTBAHNHOF
- BUS-/TRAMHALTESTELLEN



Location

DAS «WHITE RIVIERA HOUSE» IST EINE DER RAREN GELEGENHEITEN, IN DER STADT ZÜRICH MIT SEEBLICK ZU RESIDIEREN. ERFREUEN SIE SICH AM HERRLICHEN PANORAMA IM «WHITE RIVIERA HOUSE» GEGEN- ÜBER DEM HAFEN WOLLISHOFEN. MIT DEM VELO ODER ZU FUSS ERREICHEN SIE DIE PARKANLAGEN AM SEE. ODER SIE FAHREN MIT DEN REGELMÄSSIG VERKEHRENDEN BUSSEN INS ZENTRUM ZUM BÜRKLIPLATZ AM ANFANG DER WELTBEKANNTEN BAHNHOF- STRASSE. AUCH DIE AUTOBAHN ZUM FLUGHAFEN IST NUR WENIGE MINUTEN ENTFERNT. «WHITE RIVIERA HOUSE» – IHR TOR ZUR WELT.

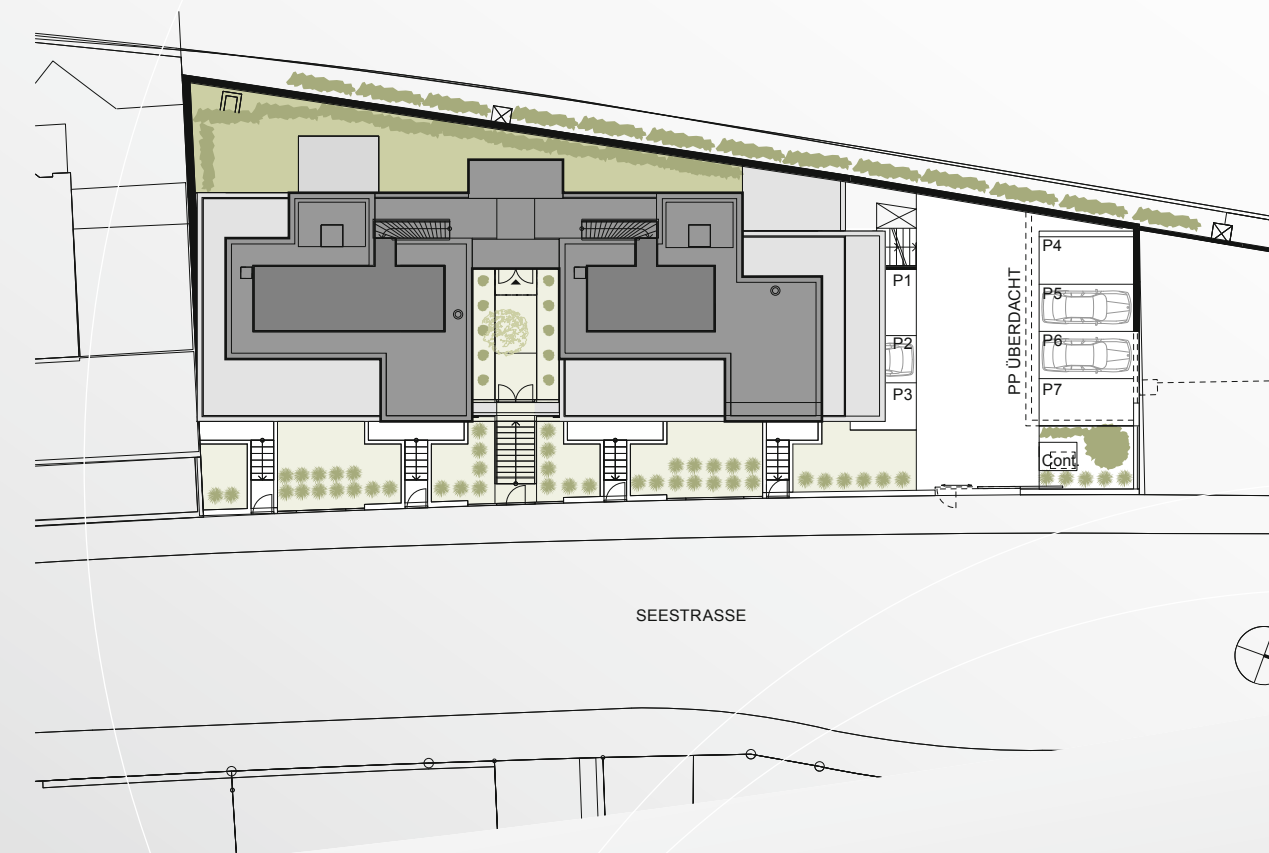
THE «WHITE RIVIERA HOUSE» PROVIDES ONE OF THE RARE OPPORTUNITIES OF ENJOYING A LAKE VIEW WHILE LIVING IN ZURICH. ENJOY THE MAGNIFICENT SWEEPING VIEWS FROM THE «WHITE RIVIERA HOUSE» ACROSS WOLLISHOFEN HARBOR. THE LAKESIDE PARKS ARE EASILY ACCESSIBLE, EITHER BY BIKE OR ON FOOT, OR YOU CAN TAKE ONE OF THE REGULAR BUSES TO THE CITY CENTER STOPPING AT THE BÜRKLIPLATZ ON THE WORLD- FAMOUS BAHNHOFSTRASSE. EVEN THE HIGH- WAY TO THE AIRPORT IS ONLY MINUTES AWAY. «WHITE RIVIERA HOUSE» – YOUR GATEWAY TO THE WORLD.



Project - Situation

LEICHT UND REPRÄSENTATIV IST DIE ARCHITEKTUR DES «WHITE RIVIERA HOUSES» VON DEN ARCHITEKTEN ARNDT, GEIGER HERRMANN. ZEITLOSE URBANITÄT CHARAKTERISIERT DAS GEBÄUDE MIT DEM BEGRÜNTE ATRIUM. ÜBER EIN ELEGANTES FOYER SIND JE ZWEI GARTEN- UND PENTHOUSE-WOHNUMGEN ER-SCHLOSSEN. DIE LICHTDURCHFLUTETEN, AUF KOMFORT AUSGERICHTETEN RÄUME HABEN GRANDEZZA UND KREIEREN EINE EINZIGARTIGE WOHNATMOSPHÄRE.

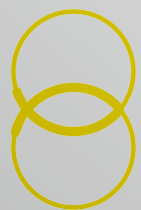
THE «WHITE RIVIERA HOUSE» ARCHITECTURE BY ARNDT, GEIGER HERRMANN IS EASY, YET IMPOSING. TIMELESS URBANITY CHARACTERIZES THE BUILDING WITH ITS GREEN ATRIUM. TWO GARDEN APARTMENTS AND TWO PENTHOUSE APARTMENTS OPEN OUT ABOVE AN ELEGANT FOYER. THE WELL LIT, COMFORT ORIENTED ROOMS POSSESS GRANDEUR, CREATING A UNIQUE LIVING ENVIRONMENT.



SIE RESIDIEREN IN EINER KULTIVierten NACHBAR-SCHAFT MIT CHARAKTERISTISCHEN VILLEN, GEFFLEGTEN MEHRFAMILIENHÄUSERN, EXKLUSIVEN GESCHÄFTEN UND DEN ERSTKLASSIGEN RESTAURANTS «SEEROSE» UND «FISCHER'S FRITZ». VON UNSCHÄTZBAREM WERT IST DIE SICHT AUF DEN SEE UND DEN NAHEN BOOTSHAFEN. IDEALE VERKEHRSVERBINDUNGEN IN UNMITTELBARER NÄHE VER-SCHAFFEN IHNEN FAST GRENZENLOSE MOBILITÄT. TROTZDEM PROFITIEREN SIE VON EINEM MAXIMUM AN TRANSPARENZ UND PRIVACY.

YOU RESIDE IN A CULTIVATED NEIGHBORHOOD WITH CHARACTERISTIC VILLAS, NEAT MULTIPLE DWELLINGS, EXCLUSIVE SHOPS AND FIRST-CLASS RESTAURANTS, SUCH AS THE «SEEROSE» AND «FISCHER'S FRITZ». OF INESTIMABLE VALUE IS THE VIEW OF THE LAKE AND THE NEARBY MARINA. CONVENIENT TRANS-PORT CONNECTIONS AFFORD YOU ALMOST UNLIMITED MOBILITY WHILE BENEFITING FROM MAXIMUM TRANSPARENCY AND PRIVACY.



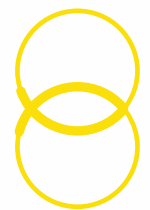


Interior Design

SCHAFFEN SIE IHREN GANZ PERSÖNLICHEN, LUXURIÖSEN INNEN-
AUSBAUSTANDARD UND ENTDECKEN SIE HAUTNAH DIE LIEBE
ZUM DETAIL: CHROMSTAHL ODER NATURSTEIN? SCHÖPFEN SIE
PERSÖNLICHE VORLIEBEN BEI DER MATERIALWAHL AUS. NUTZEN
SIE DIE FREIHEIT, BÄDERN UND KÜCHEN BEKANNTER MARKEN
IHRE GANZ PERSÖNLICHE HANDSCHRIFT ZU VERLEIHEN. AUS-
GEWOGENE GRUNDRISSSE SIND DIE BASIS FÜR AUSSERGE-
WÖHNLICHES WOHNEN. EIN INDIVIDUELLES BELEUCHTUNGS-
KONZEPT, EINE FUSSBODENHEIZUNG UND EIN KÜHLSYSTEM
(VIA ERDSONDENHEIZUNG) SORGEN FÜR EIN ANGENEHMES
RAUMKLIMA. KREIEREN SIE IHRE GANZ PERSÖNLICHE
ATMOSPHÄRE IM EDLEN AMBIENTE DES «WHITE
RIVIERA HOUSES».

CREATE YOUR VERY OWN LUXURIOUS
INTERIOR DESIGN STANDARD, DISCOVERING
ATTENTION TO DETAIL FIRST HAND: CHROME STEEL
OR NATURAL STONE? EXHAUST PERSONAL PREFERENCES
DURING MATERIAL CHOICE. LEND YOUR OWN PERSONAL TOUCH
TO NAME BRAND BATHS AND KITCHENS. A BALANCED LAYOUT
IS THE BASIS FOR EXTRAORDINARY LIVING. CUSTOM DESIGNED
LIGHTING SYSTEMS, FLOOR HEATING AND A COOLING SYSTEM (VIA
GEOTHERMAL HEATING) PROVIDE FOR A PLEASANT INDOOR CLIMATE.
CREATE YOUR OWN PERSONAL ATMOSPHERE IN THE ELEGANT
AMBIANCE «WHITE RIVIERA HOUSE» AMBIENCE.





Garden Apartments

RAUMHOHE FENSTER PRÄGEN DIE ATMOSPHÄRE AUSGIEBIG MIT LICHT. VOM ESSZIMMER MIT DER OFFENEN KÜCHE FÜHREN WENIGE SCHRITTE IN DEN GARTEN. DIE RAFFINIERTE AUSSTATTUNG VERWANDELT BEIDE APPARTEMENTS IN EINE KLANG-OASE. ZWEI GESTYLTE BÄDER BESCHEREN DAS PRIVATE SPA-ERLEBNIS.

FLOOR TO CEILING WINDOWS LEND THE AMBIANCE PLENTY OF LIGHT. JUST A FEW STEPS LEAD FROM THE DINING ROOM WITH OPEN KITCHEN TO THE GARDEN. THE SOPHISTICATED AMENITIES TRANSFORM EACH APARTMENT INTO A HARMONIC OASIS. TWO STYLISH BATHROOMS BESTOW A PRIVATE SPA EXPERIENCE.



3.5-ZIMMER-WOHNUNG „SÜD-OST“

NWF: 125.66 m²

TERRASSE/BALKON: 36.55 m²

GARTEN: 59.92 m²

3.5-ZIMMER-WOHNUNG „NORD-WEST“

NWF: 118.11 m²

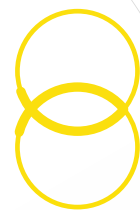
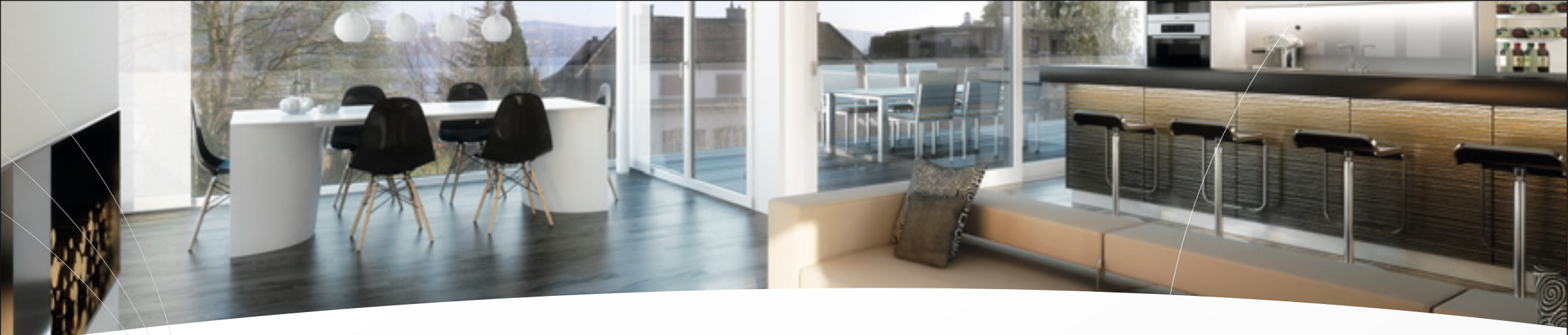
TERRASSE/BALKON: 47.02 m²

GARTEN: 23.30 m²





Garden Apartments



Penthouse Sud-Ost

ENTDECKEN SIE DIE WELT DURCH ENDLOSE FENSTERFRONTEN. GENIEßEN SIE DAS LUXURIÖSE AMBIENTE AUF ZWEI ETAGEN. ENTSPANNEN SIE AM CHEMINÉE. DIE PHÄNOMENALE DACHTERRASSE MIT UNVERGLEICHLICHER SICHT TOPPT DAS EINMALIGE WOHNGEFÜHL.

DISCOVER THE WORLD THROUGH THE ENDLESS PANORAMIC WINDOWS. ENJOY THE LUXURIOUS AMBIENCE OVER TWO FLOORS. RELAX BY THE FIREPLACE. THE PHENOMENAL ROOF TERRACE WITH INCOMPARABLE VIEW ENHANCES THE UNIQUE LIVING EXPERIENCE.

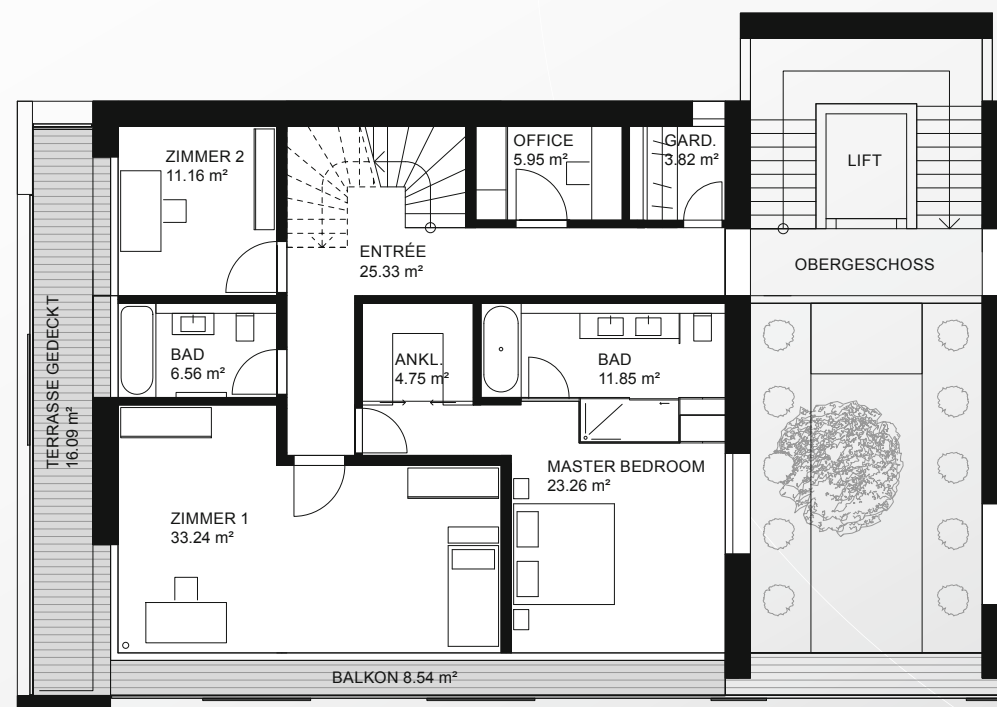
6.5-ZIMMER-PENTHOUSE „SÜD-OST“

NWF: 201.45 m²

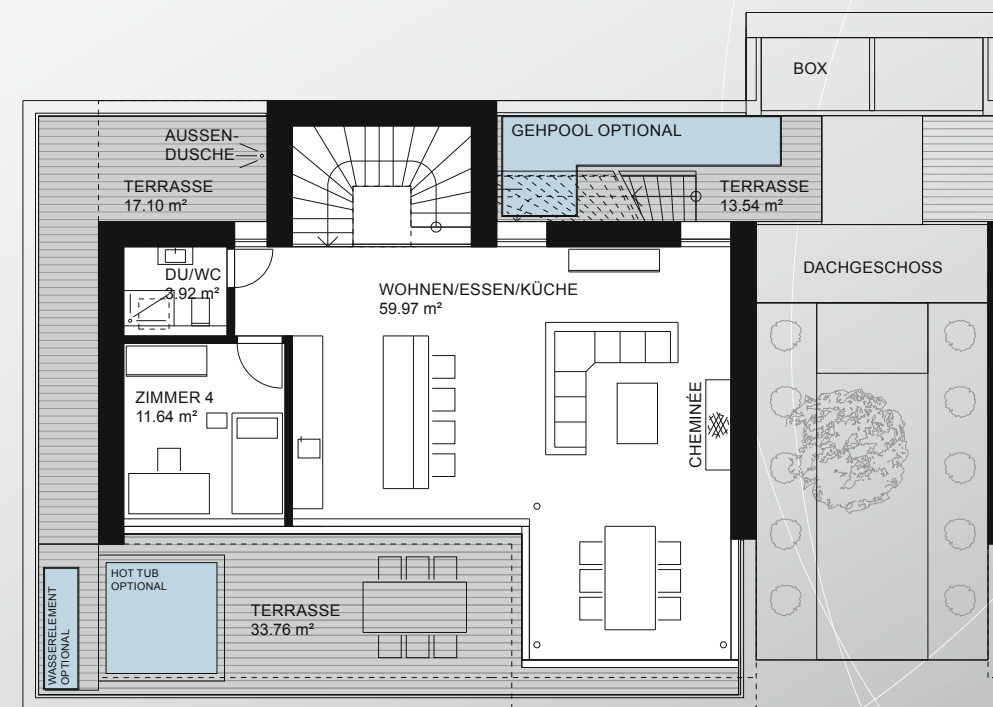
TERRASSE/BALKON OG: 24.63 m²

TERRASSE DG: 64.37 m²

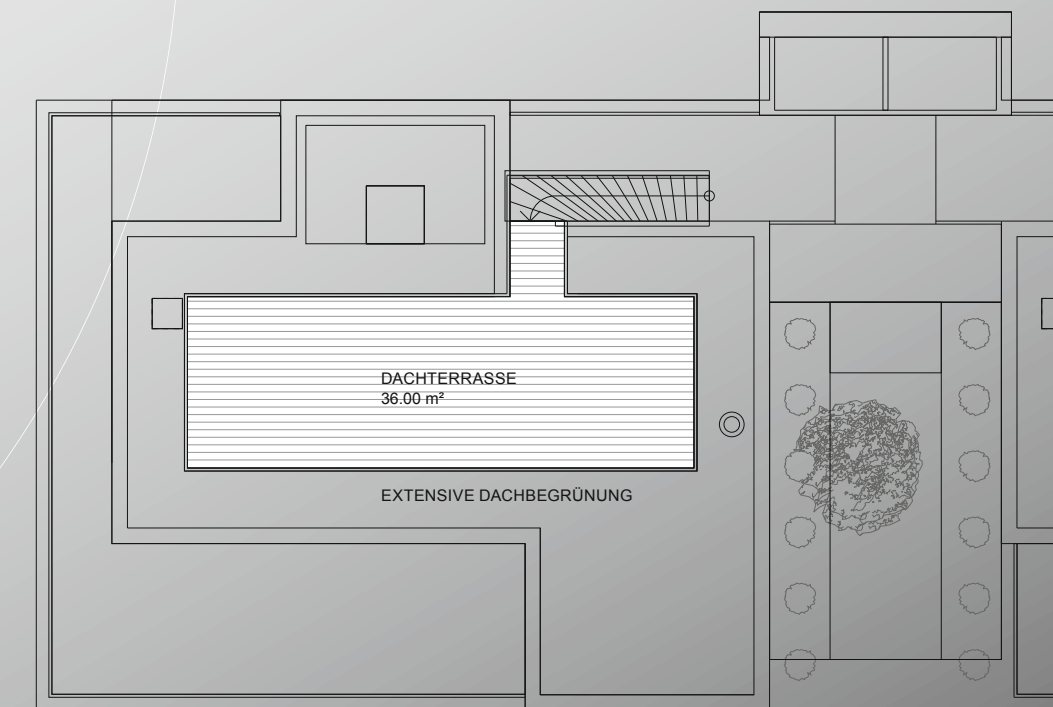
DACHTERRASSE: 36.00 m²



OBERGESCHOSS

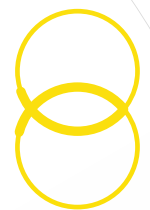


DACHGESCHOSS



DACHTERRASSE





Penthouse Nord-West

ERLEBEN SIE EINE HERRLICHE AUSSICHT VON MEHRE-
REN TERRASSEN ÜBER DEN SEE BIS IN DIE ALPEN. DIE
PRIVATEN RÄUME (SCHLAFZIMMER, BÜRO), MEHRERE
BADEZIMMER SOWIE DER WOHN-ESSBEREICH SIND
AUF ZWEI ETAGEN IDEAL VEREINT.

EXPERIENCE A MAGNIFICENT VIEW ACROSS THE LAKE
TO THE ALPS FROM SEVERAL TERRACES. THE PRIVATE
ROOMS (BEDROOM, OFFICE), NUMEROUS BATHROOMS
AND THE LIVING-DINING AREA ARE PERFECTLY UNITED
OVER TWO FLOORS.

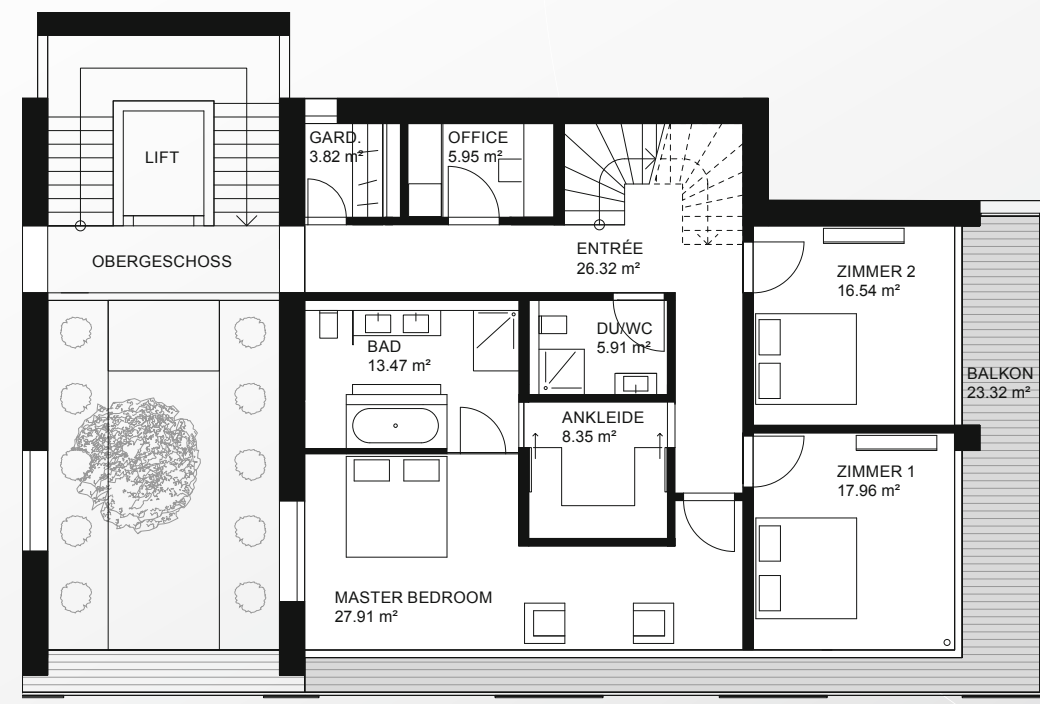
6.5-ZIMMER-PENTHOUSE „NORD-WEST“

NWF: 198.15 m²

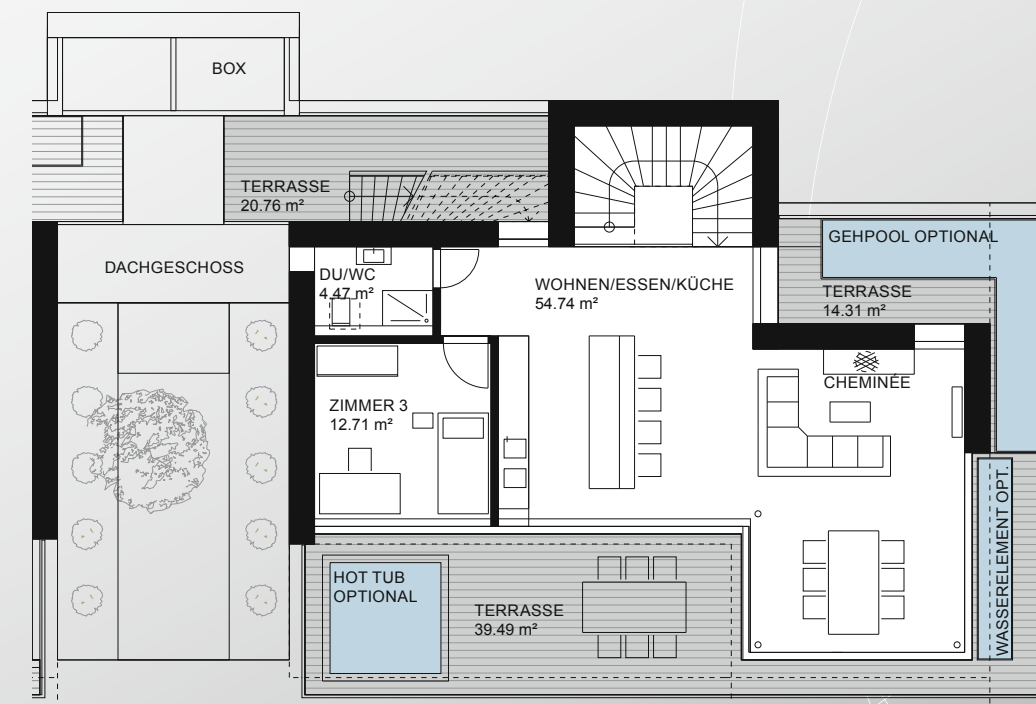
BALKON OG: 23.32 m²

TERRASSE DG: 74.56 m²

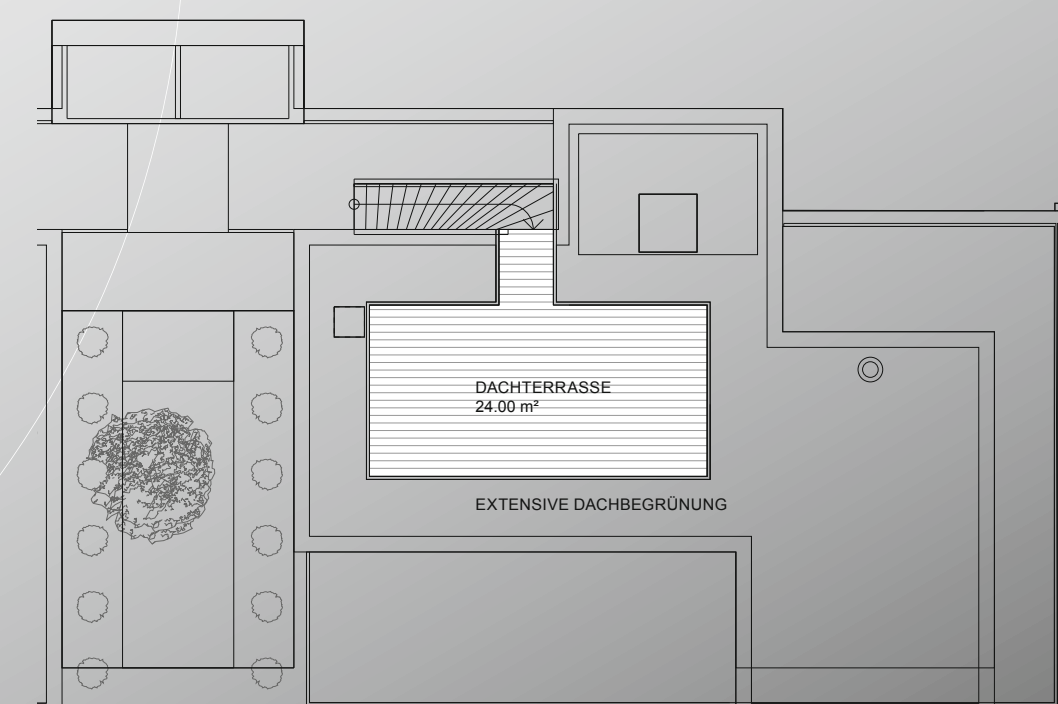
DACHTERRASSE: 24.00 m²



OBERGESCHOSS



DACHGESCHOSS



DACHTERRASSE





Penthouse Apartments

DIE IN DIESER VERKAUFSDOCUMENTATION GEMachten ANGABEN DIENEN DER ALLGEMEINEN INFORMATION UND ERFOLGEN OHNE GEWÄHR. SIE BILDEN NICHT BESTANDTEIL EINER VERTRÄGLICHEN VEREINBARUNG. ÄNDERUNGEN BLEIBEN VORBEHALTEN.
DIE DOKUMENTATION IST VERTRÄULICH ZU BEHANDELN UND DARF NICHT OHNE EINWILLIGUNG DER VERKAUFSBEAUFTRAGTEN AN DRITTE WEITERGEGEBEN WERDEN.

THE DETAILS PRESENTED IN THIS SALES DOCUMENTATION ARE FOR GENERAL INFORMATION PURPOSES ONLY, PROVIDE NO GUARANTEE AND DO NOT CONSTITUTE PART OF A CONTRACTUAL AGREEMENT. SUBJECT TO CHANGE.
THE DOCUMENTATION IS TO BE TREATED AS CONFIDENTIAL AND MUST NOT BE COMMUNICATED TO ANY THIRD PARTY WITHOUT THE AGREEMENT OF THE SALES REPRESENTATIVES.